ASC MAP A.E.B.E.

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. : 122644001000 (ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 66099/01NT/B/08/167)

ΕΔΡΑ : ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 24 ΓΛΥΦΑΔΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(δημοσιευμένα βάσει του ν. 4548/2018, άρθρο 149 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας ASC MAP A.E.B.E. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας όπου έχουν καταχωρηθεί οι Οικονομικές Καταστάσεις:	www.ascmap.eu
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:	16/4/2019
Νόμιμος Ελεγκτής:	Αντώνιος Α. Προκοπίδης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14511)
Ελεγκτική Εταιρεία:	PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. (Α.Μ. ΣΟΕΛ: 132)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Γνώμη με επιφύλαξη - Με Ουσιώδη αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας
Αρμόδια Υπηρεσία - Αρχή:	Τμήμα Γ.Ε.ΜΗ της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ονοματεπώνυμο	**Θέση**
Παπακυριακού Μιχαήλ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
Παπακυριακού Αναστάσιος	Μέλος Δ.Σ.
Παπακυριακού Χλόη	Μέλος Δ.Σ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Η Εταιρεία	**Η Εταιρεία**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31-Δεκ-18**	**31-Δεκ-17**
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.237.704	6.491.328
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.700.066	2.700.066
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.068.272	248.189
Αποθέματα	1.307.283	1.447.810
Απαιτήσεις από πελάτες	9.266.304	6.973.432
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14.897.296	14.499.455
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**36.476.925**	**32.360.281**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	11.337.545	11.337.545
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(11.770.950)	(11.843.129)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**(433.405)**	**(505.584)**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.426.500	7.440.156
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.196.186	142.443
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.541.907	8.848.291
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	656.168	1.802.344
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.089.569	14.632.630
Σύνολο υποχρεώσεων	**36.910.330**	**32.865.865**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**36.476.925**	**32.360.281**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Η Εταιρεία	**Η Εταιρεία**
	1/1-31/12/2018	**1/1-31/12/2017**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1/1/2018 και 1/1/2017 αντίστοιχα)	**(505.584)**	**374.247**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα, μετά από φόρους	72.179	(879.830)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων	-	-
Λοιπές Κινήσεις Ιδίων Κεφαλαίων	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2018 και 31/12/2017 αντίστοιχα)	**(433.405)**	**(505.584)**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Η Εταιρεία	**Η Εταιρεία**
	1/1-31/12/2018	**1/1-31/12/2017**
Κύκλος εργασιών	14.482.641	14.311.373
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	4.468.334	4.083.539
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών	609.675	468.287
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(954.583)	(861.871)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	72.179	(879.830)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	**72.179**	**(879.830)**
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	**930.914**	**752.797**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Η Εταιρεία	
	1/1-31/12/2018	**1/1-31/12/2017**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα προ φόρων	**(954.583)**	**(861.871)**
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Προβλέψεις και λοιπά μη ταμειακά έσοδα/έξοδα	821.637	236.853
Αποσβέσεις	321.239	284.509
Έσοδα τόκων	(0)	(0)
Έξοδα τόκων	1.564.258	1.330.158
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων	(144.735)	(95.994)
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	(2.426.381)	2.882.525
(Αύξηση)/ μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	(397.152)	(1.043.597)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	2.422.276	743.203
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(1.672.037)	(1.374.500)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**(465.480)**	**2.101.287**
Επενδυτικές δραστηριότητες:		
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων	(67.615)	(88.590)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	**(67.615)**	**(88.589)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:		
Καθαρή μεταβολή δανείων	533.785	(1.845.001)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**533.785**	**(1.845.001)**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**689**	**167.697**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	**261.723**	**94.027**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	**262.413**	**261.723**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

1. Η γνώμη με επιφύλαξη αφορά: 1) Σε απαιτήσεις της εταιρείας κατά μέλους Διοίκησης και Συνδεδεμένων με αυτό εταιρειών. 2) Ότι δεν έχει πραγματοποιηθεί έλεγχος απομείωσης της λογιστικής αξίας της υπεραξίας. 3) Ότι εξοδα από πρόστιμα και προσαυξήσεις από ρυθμίσεις φόρων και ασφαλιστικών εισφορών, που έπρεπε να βαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσης, και έχουν καταχωρηθεί στο κονδύλι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις. 4) Την μη αναγνώριση εξόδων και προσαυξήσεων από ρυθμίσεις φόρων και ασφαλιστικών εισφορών, που έπρεπε να βαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσης και τις υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη. 5) Τον συμψηφισμό χρεωστικού ποσού στο κονδύλι «Εμπορικές υποχρεώσεις». 6) Την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης, μη ανακτήσιμης. 7) Τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των απορροφούμενων εταιρειών.

2. Η Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας αφορά στο γεγονός ότι λόγω των συσσωρευμένων ζημιών, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2018, έχει καταστεί αρνητικό. Επιπλέον, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων, λαμβάνοντας υπόψη και τα θέματα που αναφέρονται στην παράγραφο της έκθεσής ελέγχου «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», κατά ποσό € 11.538 χιλ.

3. Οι ανέλεγκτες χρήσεις των εταιρείων που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στην σημείωση 27 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

4. Επί του συνόλου των γηπέδων και των κτηρίων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις προς εξασφάλιση των δανειακών υποχρεώσεων.

5. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία στο τέλος της τρέχουσας χρήσεως ανέρχεται σε 51 άτομα.

6. Η Εταιρεία κατά την 31/12/2018 δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

7. Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε € 67,6 χιλ.

8. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως:

	Η Εταιρεία	
	1/1-31/12/2018	**1/1-31/12/2017**
α) Έσοδα	595.686	591.504
β) Έξοδα	-	-
γ) Απαιτήσεις	12.120.534	11.689.660
δ) Υποχρέωσεις	-	-
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	400.000	311.320
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-

Γλυφάδα, 16 Απριλίου 2019

Ο Προέδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Το Μέλος του ΔΣ.	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Μιχαήλ Παπακυριακού	**Αναστάσιος Παπακυριακού**	**Ιωάννης Λαμπαθάκης**
Α.ΔΙΑΒ. Κ00007855	Α.ΔΙΑΒ. Ε. 084631	ΑΔΤ: ΑΙ 624751